

HIGH GARDEN

O TEMPO A SEU FAVOR

 **melnick even**

LÍDER EM ALTO PADRÃO NO RS



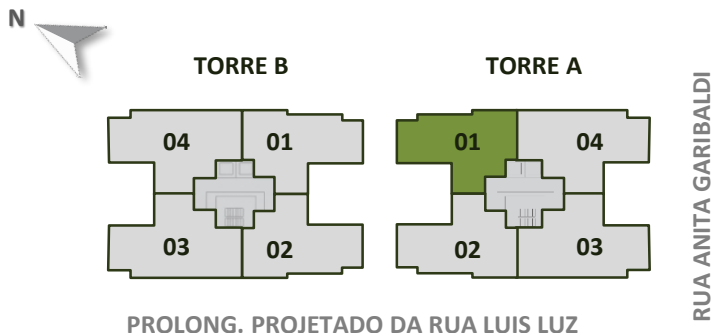


O TEMPO A SEU FAVOR

PREÇOS



3 SUÍTES | 119m²



VALOR DE TABELA (50/50)

R\$ 1.294.747

M² : R\$10.884

Unidade de referência 901 Torre A

CONDIÇÃO DE LANÇAMENTO

CONDIÇÕES VÁLIDAS ATÉ 30/04

LANÇAMENTO (5%)

R\$ 1.230.010

M² : R\$10.302

FLUXO DE OBRA* (12,5%)

R\$ 1.132.904

M² : R\$9.488

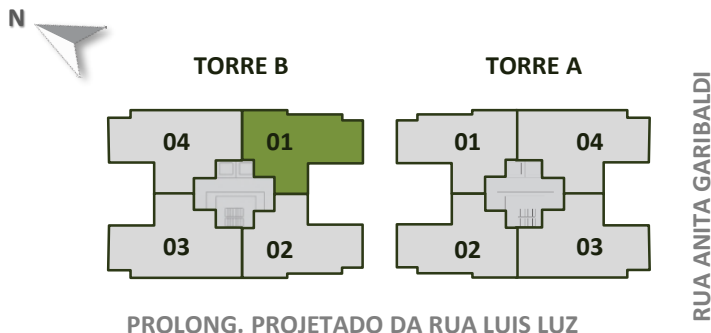
À VISTA (20%)

R\$ 1.035.798

M² : R\$ 8.675

*de acordo com o fluxo pré estabelecido pela Melnick Even. Perda VPL máxima: -5,4%

3 SUÍTES | 119m²



VALOR DE TABELA (50/50)

R\$ 1.199.600

M²: R\$10.047

Unidade de referência 401 Torre B

CONDIÇÃO DE LANÇAMENTO

CONDIÇÕES VÁLIDAS ATÉ 30/04

LANÇAMENTO (5%)

R\$ 1.139.620

M²: R\$9.545

FLUXO DE OBRA* (12,5%)

R\$ 1.049.650

M²: R\$8.791

À VISTA (20%)

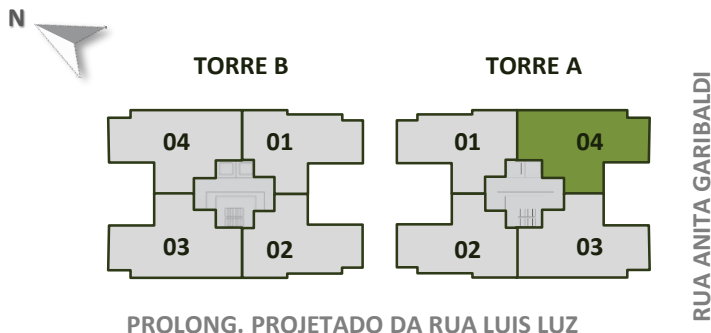
R\$ 959.680

M²: R\$8.038

*de acordo com o fluxo pré estabelecido pela Melnick Even. Perda VPL máxima: -5,4%

3 SUÍTES | 137m²

VISTA COUNTRY CLUB



VALOR DE TABELA (50/50)

R\$ 1.684.448

M²: R\$12.227

Unidade de referência 904 Torre A

CONDIÇÃO DE LANÇAMENTO

CONDIÇÕES VÁLIDAS ATÉ 30/04

LANÇAMENTO (5%)

R\$ 1.600.225

M²: R\$11.616

FLUXO DE OBRA* (12,5%)

R\$ 1.473.892

M²: R\$10.699

À VISTA (20%)

R\$ 1.347.558

M²: R\$ 9.782

*de acordo com o fluxo pré estabelecido pela Melnick Even. Perda VPL máxima: -5,4%

BOAS VENDAS

