

OFERTA PÚBLICA DE UNIDADES AUTÔNOMAS IMOBILIÁRIAS HOTELEIRAS E DE PARTES IDEAIS
DE UNIDADES AUTÔNOMAS IMOBILIÁRIAS HOTELEIRAS OBJETO DE CONTRATOS DE
INVESTIMENTO COLETIVO (“CIC”) NO EMPREENDIMENTO PONTAL -
DOUBLE TREE BY HILTON PORTO ALEGRE (“OFERTA”)

DECLARAÇÃO DA OPERADORA HOTELEIRA

ATLANTICA HOTELS INTERNATIONAL (BRASIL) LTDA., empresa com sede na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, na Alameda Rio Negro, 13º andar, Edifício Padauri, Alphaville, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.223.966/0001-13 (a “Operadora Hoteleira”), neste ato representada na forma de seu Contrato Social por seus administradores, Sr. Edson Kazuyoshi Koga. Brasileiro, casado administrador, portador da cédula de identidade nº 17.922.823-7 SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 179.279.208-55, e Sr. Ricardo Bluvo, brasileiro, casado, hoteleiro, portador da cédula de identidade RG nº 23.326.579-X SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 270.704.898-46, no âmbito da oferta pública de unidades autônomas imobiliárias hoteleiras, e de partes ideais destas, objeto de contratos de investimento coletivo do **Double Tree by Hilton Porto Alegre** (“Hotel”), que faz parte do condomínio Pontal, de destinação multiuso (“Empreendimento”), a ser realizada no Brasil, com auxílio de sociedades corretoras imobiliárias e corretores imobiliários pessoas físicas (“Oferta”), registrada nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 602, de 27 de agosto de 2018 (“Instrução CVM 602”), DECLARA, nos termos do item VI, do artigo 6º da referida Instrução, que:

As informações fornecidas no Prospecto e no Estudo de Viabilidade Econômica e Financeira, especificamente relacionadas ao empreendimento hoteleiro e aos riscos a ele associados, são verdadeiras, consistentes, corretas e suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da oferta.

Porto Alegre, 05 de outubro de 2018

ATLANTICA HOTELS INTERNATIONAL (BRASIL) LTDA.

Edson Kazuyoshi Koga
RG: 17.922.823-7 SSP/SP
CPF: 179.279.208-55



Ricardo Bluvo
RG: 23.326.579-X SSP/SP
CPF: 270.704.898-46

